

## 8

Kleine wind-  
installaties

Kleine windinstallaties kunnen op gebouwen aangebracht worden. Een zorgvuldige plaatsbepaling kan een goed middel zijn om deze voorzieningen in te passen in de omgeving.

#### Uitgangspunten

De waarde van kleine windinstallaties ligt vooral in de functie van duurzame energieopwekking. Kleine windinstallaties zijn in beginsel alleen mogelijk op platte daken van gebouwen met een voldoende formaat om afbreuk van de stedenbouwkundige opzet te voorkomen.

#### Criteria Binnenstad

Kleine windmolens en microwindturbines, geplaatst in een stedelijke omgeving, wekken elektriciteit op en leveren daarmee een bijdrage aan het milieu. In het zeer dicht bebouwde beschermd stadsgezicht van de binnenstad moet echter rekening worden gehouden met visuele overlast en geluidshinder.

#### Criteria:

- een windmolen, (micro)windturbine of vergelijkbare installatie is niet in strijd met redelijke eisen van welstand als aan onderstaande welstandscriteria wordt voldaan. Voldoet een windmolen of –turbine niet aan onderstaande criteria of is er sprake van een bijzondere situatie, dan wel bestaat er gerede twijfel aan de toepasbaarheid van de criteria (zoals bij aantasting van zichtassen, doorzichten, stadssilhouet of daklandschap) dan wordt de bouwaanvraag voor advies aan de Commissie voor Welstand en Monumenten voorgelegd
- windmolens en –turbines zijn niet toegestaan, tenzij zij speciaal ontwikkeld zijn voor binnenstedelijk gebied, niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte, uitgevoerd zijn in een neutrale kleurstelling en geen negatief effect hebben op het daklandschap
- daarnaast zijn windmolens en –turbines op maaiveldniveau buiten het beschermde stadsgezicht toegestaan, tot een maximum van 12,00 m hoogte, mits niet zichtbaar vanuit de openbare ruimte

#### Criteria overige systemen (uitgezonderd beschermde stads- en dorpsgezichten en het Noordelijk buitengebied)

Kleine windinstallaties worden in samenhang met de beschrijving beoordeeld aan de hand van onderstaande criteria:

#### Algemeen

- een op een dak geplaatste kleine windinstallatie respecteert de samenhang in de bebouwing en voegt zich naar de stedenbouwkundige context

#### Plaats en maat

- het gebouw waarop de installatie wordt geplaatst is meer dan 15,00 m hoog
- de hoogte van de schacht tot de (horizontale) as van de rotorbladen bedraagt maximaal 1/3 van de totale gebouwhoogte en in geen geval meer dan 8,00 m
- de afstand tot de zichtbare zijde van het gebouw bedraagt minimaal de aslengte of de kleine wind installatie is geïntegreerd in het ontwerp van het gebouw
- bij meerdere kleine wind installaties worden qua uiterlijk vergelijkbare installaties geplaatst en vormen de installaties één lijn
- de plaats van de kleine wind installatie doet geen afbreuk aan de hoofdlijnen van de stedenbouwkundige opzet

#### Vorm, materiaal en kleur

- het materiaal, de kleur en de vorm zijn ingetogen